

PUZ - PENTRU CONSTRUIRE IMOBILE MULTIFUNCTIONALE - SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE

2

Bilant situatia existenta teren reglementat	mp	%
Zona industrie nepoluanta	16690.00	89.54
Zona cai comunicatii rutiere	1949.70	10.46
Total	18639.70	100

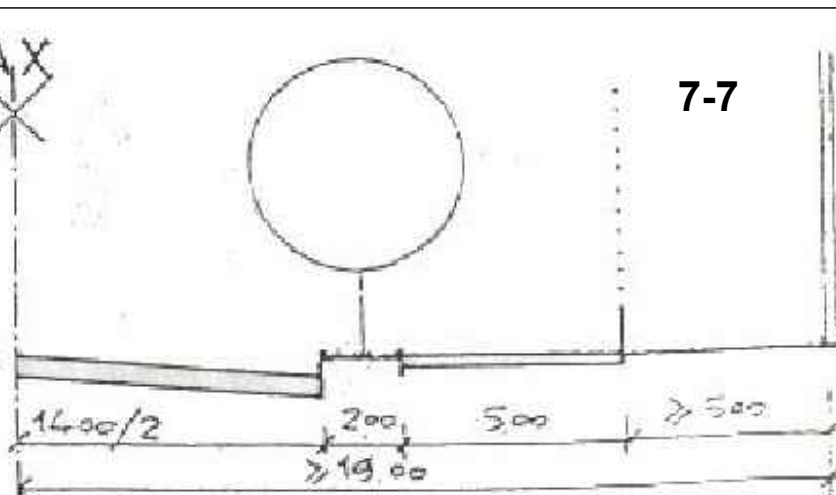
LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA - 34954.60 mp
— LIMITA TEREN CARE SE REGLEMENTEAZA - 18639.70 mp
— ALINIAMENT
— REGIM ALINIERE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Ccr - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
■ Artera noua propusa in PUG
■ CCF - ZONA CIRCULATIE FERoviARA
■ In - ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA
■ L - ZONA LOCUINTE
■ IS - ZONA INSTITUTII SI SERVICII
■ IS / L - ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII - LOCUINTE COLECTIVE

- RESTRICTIE DE CONSTRUIRE GENERATA DE INTERSECIE
■ ZONA DE SIGURANTA CALE FERATA 20 m
■ ZONA DE PROTECTIE CALE FERATA 100 m



UTR N20

POT = 35 %
CUT = 1.05

BiG

studio-arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARI:
PUZ - PENTRU CONSTRUIRE IMOBILE MULTIFUNCTIONALE - SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE

NUMAR
PROJECT
...../2019

municipiul PLOIESTI, Str. Valeni , Nr 144 , jud. PRAHOVA

BENEFICIAR: **S.C. HELAPHARM WAREHOUSE DISTRIBUTION S.R.L**

FAZA
PUZ

SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI :

PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu

SITUATIA EXISTENTA

DESENAT Arh. Andone Alexandru

NR. PLANSA : U - 02

VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu

21.08.2019
SCARA
1:1000

PLAN SITUATIA EXISTENTA
sc 1:1000